



СОГЛАСОВАНО:

Администрация Муниципального района
Альшеевский район Республики Башкортостан

Н.Р. Абелгузин

« 21 » 07 2025 год

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ПО РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
С. РАЕВСКИЙ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛШЕЕВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЛШЕЕВСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

2025г.

Форма
№ 1-ИП ТС

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО "Альшеевские тепловые сети"**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Альшеевские тепловые сети"
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 452120, Россия, Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Тракторная, д. 63, Фактический адрес: тот же
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Калимуллин Ринат Идханович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(34754)3-12-01, 8- e-mail: raevka1@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, 28
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан - Голованова Ирина Александровна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Главный специалист-эксперт отдела коммунального хозяйства, ГО и ЧС Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан - Амекачев Радик Ришатович. Тел. 8 (347) 218-00-20, e-mail: amekachev.rr@bashkortostan.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация СП Раевский сельский совет МР Альшеевский район Республики Башкортостан
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	452120, Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Победы, д. 2а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации СП Раевский сельсовет Кильчурин В.А.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	(34754) 2-23-42, spRaevskiySelsovnet@yandex.ru

Директор



Р.И. Калимуллин

Р.И. Калимуллин

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Альшеевские тепловые сети"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы									
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	38,89	38,89	38,89	38,89	38,89		
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя по ООО "Альшеевские тепловые сети"	т.у.т./Гкал	0,15127	0,15127	0,15127	0,15127	0,15127		
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м3	-	-	-	-	-		
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч	0	0	0	0	0		
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям ООО "Альшеевские тепловые сети"	%	60	60	58	56	55		
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям ООО "Альшеевские тепловые сети"	Гкал в год	4390	4390	4370	4360	4350		
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	% от полезного тонн в год для воды	13,66	13,66	13,6	13,5	13,45		
		Суммарные выбросы в атмосферный воздух от котельных	5605	5605	5605	5605	5605		
в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды									

Директор

М.П. (при наличии)

Р.И. Калимуллин



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов

ООО "Альшеевские тепловые сети"

(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2026–2028 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т. у. т/Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, ((Гкал/год)/м2)	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал/год											
		Текущее значение		Плановое							Текущее значение	Плановое		Текущее значение	Плановое						
		2026	2027	2028	2026							2027	2028		2026	2027	2028				
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Система теплоснабжения котельной № 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15127	0,15127	0,15127	0,15127	0,258	0,255	0,253	0,250	1264	1200	1125	1049
	Всего по предприятию*	0,04	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15127	0,15127	0,15127	0,15127	2,71	2,7	2,69	2,68	4390	4370	4360	4350
*согласно предпроектным показателям концессионного соглашения																					

*согласно предпроектным показателям концессионного соглашения

Директор
М.П. (при наличии)

Р.И. Калимуллин



Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью "Альшеевские тепловые сети"
на период 2026-2028 гг.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприяти м, согласно Форме № 2- ИП ТС	
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)					
				Теплоснабжение	технологическ ое присоединение				
						2026	2027		2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Собственные средства	13 002,45		13 002,45	3 962,27	4 403,40	4 636,78	3.1.1.	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10 401,96		10 401,96	3 169,82	3 522,72	3 709,42	3.1.1.	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	2 600,49		2 600,49	792,46	880,68	927,36	3.1.1.	
1.3	экономия расходов								
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,								
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует								
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)								
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе								
3.1	кредиты								
3.2	займы организаций								
3.3	прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								
	ИТОГО	13002,452		13 002,45	3 962,27	4 403,40	4 636,78		

Директор



Р.И. Калимуллин